

# Referat af generalforsamlingen lørdag den 20. maj 2023

## 1. Valg af dirigent

Anders Skjødt valgt med applaus.

Han konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt med en dagsorden iht. vedtægterne.

## 2. Bestyrelsens beretning

Formand, Kim Jakobsen gennemgik den mundtlige beretning for 2022. Beretningen er vedlagt på hjemmesiden, [www.noerlevstrand.dk](http://www.noerlevstrand.dk)

Formandens beretning blev godkendt.

Uddybning/opdatering fra Gert F. Pedersen vedr. drøftelse med Hjørring Kommune om muligheden for ændring af vores lokalplan – f.eks. vedr. opsætning af solceller, byggematerialer, farver, større huse, etablering af kældre, størrelse på terrasser. Processen kan blive langvarig, og det vil kræve en god dialog med Hjørring Kommune.

Når der ligger svar på nogle af vores spørgsmål fra Hjørring Kommune vil grundejerforeningens medlemmer blive orienteret på vores hjemmeside.

## 3. Forelæggelse af regnskab for 2022

Kasserer, Erik Hattens, har meldt afbud til dette års generalforsamling, og derfor gennemgik formanden regnskabet for 2022.

Regnskab er underskrevet af kasserer og revisor.

Regnskabet blev godkendt.

## 4. Indkomne forslag

Baggrund for forslag: På grund af det seneste snefald i marts 23 og efterfølgende snekatastrofe, var det ikke muligt at køre på grundejerforeningens vejnet. Vi måtte derfor selv betale for snerydning af Martsvej .

Derfor stiller jeg følgende forslag: Oprettelse af en snerydningsfond til rydning af vejnettet i grundejerforeningens område. Snerydning sker hvis snehøjden er over 10 cm. Snerydning finansieres ved indbetaling af 150 kr./år per matrikel nr.

Mvh Horst-Andreas Niesobski  
Martsvej 22 , Skallerup Klit  
DK 9800 Hjørring

Forslaget til afstemning – for 2 – imod 25 –neutral 3  
Forslaget ikke vedtaget.

## 5. Fremlæggelse af budget for 2023 og fastsættelse af kontingent for 2023

Kim Jakobsen gennemgik budgettet for 2023 og orienterede om, at etablering af molokker har været en tung post og det forventes, at vi kommer ud med et underskud i 2023 på 74.900 kr.

Spørgsmål til budgettet fra Per Hyttel vedr. betaling til Hjørring Kommune for kontingentopkrævning, hvor beløbet er på 7600 kr., som er højere end andre år. Da vores kasserer har meldt afbud til generalforsamling, er dette uklart.

Budget og fastholdelse af nuværende kontingent blev vedtaget.

## **6. Valg af bestyrelsesmedlemmer**

Efter valg afgår Gert F. Pedersen og Kim Jakobsen. Gert F. Pedersen er villig til genvalg. Det betyder, at vi søger et nyt bestyrelsesmedlem.

Gert F. Pedersen genvalgt.

Anders Skjødt, Sommervej 29 valgt enstemmigt som bestyrelsesmedlem.

## **7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen**

1. Suppleant Per Hyttel er villig til genvalg - genvalgt

2. Suppleant Hanna Skjønning er villig til genvalg - genvalgt

## **8. Valg af revisor**

Karl Svendsen er på valg og ønsker ikke genvalg.

Ny revisor, Bente Grønkær, Majvej 14 valgt med bifald.

## **9. Valg af revisorsuppleant.**

Mogens Stephansen på valg og ønsker ikke genvalg.

Karl Svendsen valgt enstemmigt som suppleant.

## **12. Eventuelt**

Bump: Kan der etableres et ekstra bump på Julivej?

Snerydning: Skal bestyrelsen arbejde videre med, at der fremover afsættes 5000 kr. i budgettet til snerydning.

Ved håndsoprækning :

7 for – 9 imod – 9 neutrale

Molokker: Kommer der fliser foran molokkerne? Nej, det er ikke planen

Der har været problemer med, at molokkerne har været fyldte. Meldingen fra Hjørring Affald er, at der har været en fejl på følerne, som skulle være løst.

Affald stilles desværre også ved siden af molokkerne, f.eks. ølkasser og andet affald. Der må skiltes, hvis det bliver nødvendigt. Bestyrelsen har drøftet, om vi skal betale en ”opsynsmand” for at kigge efter engang imellem.

Der opfordres til, at alle de gamle affaldsstativer fjernes.

Pullerter: Nogle af pullerterne mangler 20 km skilte.

Mange tak til Kim, der efter 6 år går af som formand i grundejerforeningen.

### **Arbejdsdag og generalforsamling 2024**

Generalforsamling 2024 er lørdag den 11. maj kl. 14.

Arbejdsdag er samme dag om formiddagen kl 10.

Kim bestiller lokaler til generalforsamling 2024.

**Referent:** Lotte Høgenhaug