

Referat af generalforsamlingen lørdag den 28. maj 2022

1. Valg af dirigent

Anders Skjødt valgt med applaus.

Han konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt med en dagsorden iht. vedtægterne.

2. Bestyrelsens beretning

Formand, Kim Jakobsen gennemgik den mundtlige beretning for 2021. Beretningen er vedlagt på hjemmesiden.

Formandens beretning blev godkendt.

Spørgsmål fra grundejer:

Kan sandet lægges på stranden?

Prisen er meget højere og indtil videre har vi valgt at få udlagt så meget sand som muligt, og det sker ved klapping så tæt på stranden som muligt.

Der er mulighed for at lægge rør ind på stranden og derved få sand ind på stranden, men det er som sagt en meget dyr løsning, men det er da noget vi ser som en mulighed i bestyrelsen.

Hvor meget der bliver sandfodret med og hvornår på året afhænger af, hvornår sejlrenden tømmes i Hirtshals.

Efter spørgsmål til mængde af sand og metoder, fortalte Gert om det arbejde, der foregår sammen med Hjørring Kommune og grundejerforeningerne tæt ved vandet fra Løkken i syd til Udemarken i nord.

På sidste møde med Hjørring Kommune i april måned orienterede kommunen om at der arbejdes på andre indvindingsområder. Hentes sandet herfra vil det blive dyrere, fordi det skal graves op og sejles længere.

3. Forelæggelse af regnskab for 2021

Kasserer Karl Anton har meldt afbud til dette års generalforsamling og derfor gennemgik Kim regnskaber for 2021.

Regnskab er underskrevet af kasserer og revisor.

Regnskabet blev godkendt.

4. Indkomne forslag

Karl Svendsen, Julivej 1 har fremsat forslag, som han redegjorde for:

At det ved skiltning eller på anden vis synliggøres for gæster til stranden, at parkering skal ske på kommunens areal beliggende nederst på Sommervej efter pumpestationen. Begrundelse: Det kommunale areal nederst på Sommervej mod nord, som er beregnet til parkering, er de senere år tilgroet, og adgangen har periodisk været spærret med større sten. Tidligere var der P-skilt og rimelig adgangsmulighed, Konsekvensen er, at gæster til stranden, herunder medlemmer af foreningen, som måske er dårligt gående, parkerer på Sommervej og Julivej. Det er selvfølgelig til gene for de ejere, hvor bilerne parkerer foran husene. I indkaldelsen til vejdag stod der tidligere "vi mødes på P-pladsen på Sommervej"

Gert fortæller, at området er udlagt til parkering. Det er kommunens parkeringsplads, men det er ikke skiltet. Kommunen har pt ingen planer om at lave en rigtig parkeringsplads, men der skal selvfølgelig være mulighed for at parkere. Bestyrelsen kontakter kommunen for at høre om muligheden for at sætte parkeringsskilt op. Gerne, hvor der gøres opmærksom på, at der må ikke parkere – ske overnatning – i autocampere, campingvogne m.m

5. Fremlæggelse af budget for 2022 og fastsættelse af kontingent for 2022

Kim gennemgik budgettet for 2022 og orienterede om, at investering i og opsætning af 4 nye trapper vil betyde, at budgettet for 2022 vil komme under pres, men bestyrelsen vil arbejde på, at komme så tæt på et nul-regnskab for 2022 som muligt.

Der var ikke yderligere kommentarer til budgettet for 2022

Budget og fastholdelse af nuværende kontingent blev vedtaget.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Efter valg afgår Lotte Høgenhaug, Jesper Kanstrup og Karl Anton Olesen.

Karl Anton ønsker ikke genvalg.

Lotte Høgenhaug, og Jesper Kanstrup genvalgt.

I stedet for Karl Anton blev Erik Hattens fra Skumringsvej 1 valgt.

7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

1. Suppleant Per Hyttel genvalgt

2. Suppleant Hanna Skjønning, Forårsvej 4 blev valgt

8. Valg af revisor

Karl Svendsen på valg og blev genvalgt

9. Valg af revisorsuppleant.

Mogens Stephansen på valg og blev genvalgt.

10. Drøftelse og valg af ny affaldsordning, både ordningstype (containere eller molokker) samt evt. placering af molokker.

Jesper Kanstrup fra bestyrelsen fremlagde det løsningsforslag, som er udarbejdet i samarbejde med Affaldsgruppen ved Hjørring Kommune.

Slides/Bilag om affaldsordninger lægges på hjemmesiden.

Hjørring Affald er kommet med forslag til placeringer af affaldsmolokker. Der drøftes med kommunen om muligheden for placering af et affaldsanlæg på bakken ved Nørlev Strandvej. Det er Skov- og Naturstyrelsen, der har det stykke jord, så der er fortsat dialog.

Hjørring Affald opfordrer til at vi vælger en nedgravet løsning. Gennemgang af plus- og minussider findes som bilag på hjemmesiden under punktet for generalforsamling 2022.

Priser – her refereres til slides.

I forbindelse med etablering, skal der betales for brugsretten til jorden (engangsudgift), det placeres på. Molokkerne afleveres med stabilgrus foran molokkerne. Evt. flisebelægning, beplantning m.m afholdes af grundejerforeningen.

Hjørring Affald står får nedgravning og vedligehold af anlægget.

Hjørring Affald vil også stå for evt. etablering af vold bag ved molokkerne. Evt. beplantning af volden skal grundejerforeningen stå for.

Der er p.t. ingen løsningsforslag fra Hjørring Affald i.f.t. sortering ved eget hus, men det er vigtigt, at man ikke stiller sit affald udenfor, så der kan komme dyr i det.

Valg af løsning:

Nedgravet affaldsløsning (molokker) blev enstemmigt vedtaget efter Jespers gennemgang.

11. Drøftelse og valg af fremtidig sandfodringsordning. Ved generalforsamlingen i 2017 blev der godkendt en forsøgsordning med sandfodring i årene 2018 til og med 2022 med et årligt beløb på 700 kr. pr. hustand.

Kim gennemgik den forsøgsordning, vi vedtog på generalforsamlingen i 2017. Ordningen var en 5-årig forsøgsordning som udløber her i 2022.

Bestyrelsen foreslår, at vi fortsætter med nuværende ordning og uændret beløb til sandfodring.

Herefter var der en drøftelse om følgende:

Hvad er Kystsikringslauget? Det er en selvstændig forening bestående af de 39 grundejere i første, anden og tredje række fra stranden. Kystsikringslauget betaler for kystsikring og sandfordring på stenene om foråret.

Herudover afklarende spørgsmål ift. muligheden for fortsat at få sand fra Hirtshals Havn også set ift. presseomtale fra områderne nord for Hirtshals. Her henvises til punkt 2. hvoraf fremgår, at Hjørring Kommune sammen med Kystdirektoratet ser på muligheder for flere indvindingsområder.

Herefter drøftelse om hvorvidt forsøgsordningen skulle forlænges med en ny 3 eller 5 års periode.

Generalforsamlingen vedtog, at den nuværende forsøgsordning gøres permanent, indtil andet vedtages af en generalforsamling.

12. Eventuelt

1. Hvis der findes et forslag til, hvordan der kan affaldssorteres i husene, vil bestyrelsen sørge for det bliver delt på hjemmesiden.
2. Rotter – opfordring til at installere rottespærre ved tilslutning til kloaknettet.
3. Der har været indbrud i området. Vi opfordrer til, at det deles på Facebook. Tal med jeres naboer og hold øje med hinandens huse.
4. Opdater gerne jeres emailadresser på hjemmesiden gennem kontaktformular eller send ny/eller ændring af jeres email til Jesper på mail : jesperkanstrup@gmail.com

Arbejdsdag og generalforsamling 2023

Generalforsamling 2023 er lørdag den 20. maj kl. 14.

Arbejdsdag er samme dag om formiddagen kl 10.